

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

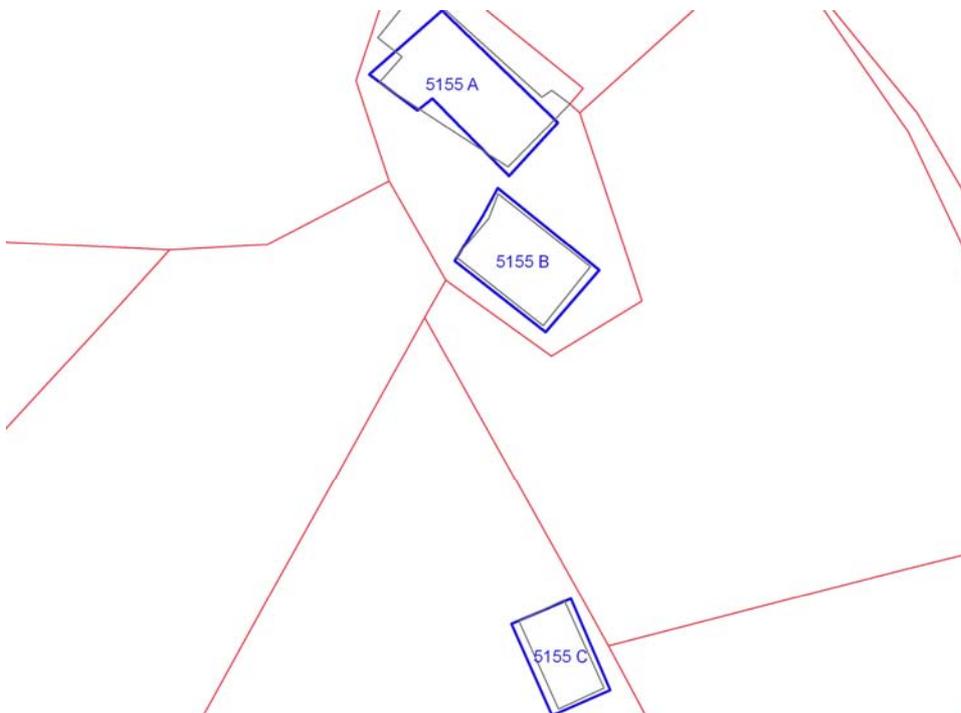
**SCHEDA N. 5155**

Toponimo ed indirizzo I Pedestri Via Gentilino 58

Schede 1985: n. 05/ 364-365

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 27/54;27/316;27/315





	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	SV
C	annesso agricolo	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 28/09/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Annesso agricolo	
Note C: Edificio di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
C	--	
Note A: Loggia chiusa con infissi di metallo		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>B</b>		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
<b>C</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Compatibile con il contesto	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Aperta	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi

Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

### VISIBILITA'

Da punti panoramici





